Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 июня 2022 г. N 487-п

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ АРЕНДАТОРАМ, ЯВЛЯЮЩИМСЯ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЯМИ,

ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО

КРАЯ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ОТСРОЧКИ УПЛАТЫ

АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,

НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 N 121 "О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации", статьей 103 Устава Красноярского края, Указом Губернатора Красноярского края от 19.04.2022 N 112-уг "О дополнительных мерах по обеспечению устойчивости отдельных отраслей экономики Красноярского края и поддержанию социальной стабильности" в целях поддержки отдельных отраслей экономики и социальной сферы Красноярского края постановляю:

1. Установить отсрочку по уплате арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, являющимися организациями, осуществляющими деятельность на территории Красноярского края по видам экономической деятельности "Перевозка воздушным пассажирским транспортом, подчиняющимся расписанию" (код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД) 51.10.1), "Деятельность аэропортовая" (код по ОКВЭД 52.23.11), "Деятельность в сфере телекоммуникаций" (код по ОКВЭД 61), "Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги" (код по ОКВЭД 62), "Деятельность в области информационных технологий" (код по ОКВЭД 63), за период с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) и ее уплату поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, не ранее 1 января 2023 года и не позднее 1 января 2025 года в соответствии с дополнительными соглашениями к договорам аренды недвижимого имущества, заключаемыми по заявлению указанных арендаторов.

2. Установить с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) запрет на повышение в одностороннем порядке по инициативе арендодателя действующего размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, указанными в [пункте 1](#P15) Постановления.

3. Агентству по управлению государственным имуществом Красноярского края по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной казне Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, указанными в [пункте 1](#P15) Постановления, обеспечить:

1) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку в соответствии с требованиями [пункта 1](#P15) Постановления;

2) уведомление в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу постановления арендаторов о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями [пункта 1](#P15) и [подпункта 1 пункта 3](#P18) Постановления.

4. Органам исполнительной власти Красноярского края по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, указанными в [пункте 1](#P15) Постановления, обеспечить:

1) заключение (в том числе краевыми государственными учреждениями, краевыми унитарными предприятиями, в отношении которых органы исполнительной власти Красноярского края осуществляют функции и полномочия учредителя) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку в соответствии с требованиями [пункта 1](#P15) Постановления;

2) уведомление (в том числе краевыми государственными учреждениями, краевыми унитарными предприятиями, в отношении которых органы исполнительной власти Красноярского края осуществляют функции и полномочия учредителя) в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу постановления арендаторов о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями [пункта 1](#P15) и [подпункта 1 пункта 4](#P21) Постановления;

3) направление в агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края ежемесячного отчета о реализации [подпункта 1 пункта 4](#P21) Постановления не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным, начиная с июля 2022 года.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края:

1) обеспечить заключение с арендаторами, являющимися организациями, осуществляющими деятельность на территории Красноярского края по видам экономической деятельности "Перевозка воздушным пассажирским транспортом, подчиняющимся расписанию" (код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД) 51.10.1), "Деятельность аэропортовая" (код по ОКВЭД 52.23.11), "Деятельность в сфере телекоммуникаций" (код по ОКВЭД 61), "Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги" (код по ОКВЭД 62), "Деятельность в области информационных технологий" (код по ОКВЭД 63), дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку по уплате арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, за период с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) по заявлению арендаторов;

2) установить с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) запрет на повышение действующего размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, заключенным с арендаторами, указанными в [подпункте 1 пункта 5](#P25) Постановления.

6. Опубликовать Постановление на "Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края" (www.zakon.krskstate.ru).

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Первый заместитель

Губернатора края -

председатель

Правительства края

Ю.А.ЛАПШИН