Приложение №1

к муниципальной программе

«Формирование комфортной городской (сельской) среды»

на 2018-2022 годы

**Перечень**

**мероприятий муниципальной программы**

**«Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018-2022 годы на территории**

**\_\_\_\_Никольского сельсовета**

(наименование городского округа, поселения)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | | Ответственный исполнитель  (Ф.И.О.  должность) | | Срок | | Ожидаемый результат  (краткое описание) | **Показатель результативности** |
| начала реализации | окончания реализации |
| **Задача 1.Обеспечение формирования единого облика муниципального образования** | | | | | | |  |
| 1.1. Применение правил благоустройства, утвержденных Решением Никольского сельского Совета депутатов от 22.09.2017г. №23-11Р. | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Повышения уровня благоустройства территории с. Никольское | Определение и закрепление лиц ответственных за содержанием объектов благоустройства по этапам в процентах от общего количества объектов благоустройства в муниципальном образовании:  1 этап – 20%;  2- этап – 30%;  3- этап - 50% |
| 1.2. Реализация комплексных проектов благоустройства с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Повышения уровня благоустройства территории с. Никольское | Комплексных проектов:  1 этап – 1 проект;  2- этап – 2 проекта;  3- этап - 3 проекта. |
| 1.3. Применение лучших практик (проектов, дизайн-проектов) благоустройства дворов и общественных территорий | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Повышения уровня благоустройства территории с. Никольское | Создание не менее 1-ой концепции благоустройства дворов и общественных территории, ежегодно[[1]](#footnote-1)  Не менее двух лучших проектов (дизайн-проект) благоустройства дворов и общественной территории из краевой базы данных, ежегодно |
| 1.4. Обеспечение системной работы административной комиссии, рассматривающей дела о нарушении правил благоустройства [[2]](#footnote-2) | | Председатель административной комиссии при администрации Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Активизация деятельности административной комиссии | Уменьшение количества правонарушений по вопросам соблюдения правил благоустройства, в связи с ростом правосознания граждан |
| 1.5. Обеспечение надлежащего состояния и эксплуатации элементов благоустройства на территории муниципального образования (организация уборки мусора, освещения, озеленения общественных территорий) | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Сохранение и улучшение состояния элементов благоустройства | Увеличение количества урн, уличных светильников, увеличения асфальтированных площадок на территориях общего пользования |
| **Задача 2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории** | | | | | | |  |
| **2.1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.** | | Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами,Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Увеличение уровня благоустроенности дворовых территорий | Решения общественной комиссии об утверждении актуального ранжированного перечня дворовых территорий (протокол).  Ранжированный адресный перечень дворовых территорий нуждающихся в благоустройстве исходя из поступления предложений от заинтересованных лиц  приведен в приложении № 2 к Программе |
| 2.1.1. Формирование (уточнение, корректировка) паспорта дворовых территорий на основании данных о проведении инвентаризации дворовых территорий с учетом их физического состояния[[3]](#footnote-3) | | Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, собственники индивидуальных жилых домов, Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Формирование уточненных паспортов дворовых территорий | Паспорт дворовой территории от общего количества дворовых территорий по этапам  1 этап – 20%;  2- этап - 30%  3- этап - 50% по форме согласно приложению  № 6:к Программе |
| 2.1.2. Организация подачи и сбор предложений заинтересованных лиц о благоустройстве дворовых территорий | | Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, собственники индивидуальных жилых домов,  Общественная комиссия по развитию городской (сельской) среды | | 2018 | 2022 | Отбор предложений заинтересованных лиц для включения в Программу | Количество и доля предложений, поступивших от заинтересованных лиц о финансовом участии при благоустройстве дворовых территорий[[4]](#footnote-4), ежегодно не менее 5% от общего количества дворов нуждающихся в благоустройстве |
| 2.1.3. Оказание содействия инициативным жителям в проведении собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Качественное проведение собраний собственников помещений с принятием четко выраженных итоговых решений | Разработка (обеспечение) инициативных жителей методическими рекомендациями  «Как мой двор включить в программу».  Протоколы собраний собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные согласно Жилищному кодексу РФ |
| 2.1.4. Формирование земельного участка на котором расположен многоквартирный дом с озеленением и элементами благоустройства | | Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, собственники индивидуальных жилых домов | | 2018 | 2022 | Формирование участков, как объектов недвижимости | Кадастровый учет земельного участка на котором расположен многоквартирный дом с озеленением и элементами благоустройства по этапам[[5]](#footnote-5)  1 этап – 5 %;  2- этап - 20%  3- этап - 30%  Передача в общедолевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | |  | |  |  |  |  |
| **2.2.Благоустройство общественных пространств** | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Увеличение уровня благоустроенности общественных пространств | Адресный перечень всех общественных территорий приведен в приложение № 3 к Программе |
| 2.2.1. Формирование (уточнение, корректировка) паспорта общественных территорий на основании данных о проведении инвентаризации дворовых территорий с учетом их физического состояния[[6]](#footnote-6) по графику | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2022 | Формирование уточненных паспортов общественных территорий | Паспорт общественного пространства по форме согласно приложению  № 7 к Программе  1 этап – 20%;  2- этап - 30%  3- этап - 50% |
| 2.3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. | | Администрация Никольского сельсовета, собственники и иные законные владельцы недвижимого имущества | | 2018 | 2022 | Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого имущества | Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  по форме согласно приложению  № 8 к Программе |
| 2.3.1.Разъяснительная работа о принципах благоустройства (личная ответственность) | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2019 | Повышения уровня правосознания населения о необходимости соблюдения Правил благоустройства | Количество сходов - 1,  собраний - 3; |
| 2.3.2. Заключение соглашений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков за счет средств указанных лиц и находящихся в их собственности (пользовании) | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2020 | Заключение соглашений о благоустройстве объектов недвижимого имущества | Количество заключенных соглашений:  1 этап – 30%;  2- этап - 70% |
| 2.4. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения[[7]](#footnote-7) | | собственники и иные законные владельцы недвижимого имущества | | 2018 | 2020 | Повышение благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков | 1 этап – 20%;  2- этап - 30%  3- этап - 50% |
| 2.4.1.Разъяснительная работа о принципах благоустройства (личная ответственность) | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2019 | Повышения уровня правосознания населения о необходимости соблюдения Правил благоустройства | Количество сходов - 2 |
| 2.4.2. Проведение инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения[[8]](#footnote-8) | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2018 | Проведение инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков | Паспорт дворовой территории индивидуальных домов и земельных участков по форме согласно приложению  № 9 к программе |
| 2.4.3. Заключение соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства по результатам проведенной инвентаризации. | | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | 2020 | Заключение соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве | Количество заключенных соглашений:  1 этап – 30%;  2- этап - 70% |
| **Задача 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования** | | | | | | |  |
| 3.1. Проведение опроса граждан о выборе территории общего пользования для благоустройства[[9]](#footnote-9) | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | | 2020 | Выявление реальных потребностей различных групп населения. | Количество опрошенных лиц |
| 3.2. Организация обсуждения и выработки концепций благоустройства территории общего пользования[[10]](#footnote-10) | Администрация Никольского сельсовета, Общественная комиссия по развитию городской (сельской) среды | | 2018 | | 2020 | Выработка концепции благоустройства территорий общего пользования | Количество концепций |
| 3.3. Привлечение жителей:  - к посадки зеленых насаждение;  - уборке несанкционированных свалок  и т.д. | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | | 2020 | Повышения уровня благоустройства с. Никольское | Проведение субботников, не менее 2-ух, ежегодно  Привлечение к мероприятиям не менее 5% от общего количества жителей, ежегодно |
| 3.4.Участие в краевых мероприятиях, направленных на повышение активности участия граждан в решении вопросов местного значения[[11]](#footnote-11) | Администрация Никольского сельсовета | | 2018 | | 2020 | Повышения уровня благоустройства с. Никольское | Формирование и направление заявки на участие в конкурсах, ежегодно, не менее 1-ой заявки |

1. В концепции отражается настоящее и будущее территории

   а) характеристика, описание (текстовое, графическое) территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории;

   б) характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования территории по результатам работ по благоустройству. [↑](#footnote-ref-1)
2. Согласно ст. 14.2 закона Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях» органы местного самоуправления городских округов, поселений края наделяются государственными полномочиями по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=F5C986FF722FF4DB91B759222161D3EA81C179C93C3761E432A41092CEC0BBCE2F37ADL) края от 23.04.2009 № 8-3170. Административные комиссии рассматривают дела об административных правонарушениях, предусмотренных ст. [5.1](consultantplus://offline/ref=F5C986FF722FF4DB91B759222161D3EA81C179C93C3865E836A51092CEC0BBCE2F7D0B0C48F125B4B0E74F9338AAL) «Нарушение правил благоустройства городов и других населенных пунктов» Закона «Об административных правонарушениях». [↑](#footnote-ref-2)
3. Инвентаризация дворовых территорий с учетом их физического состояния проводится в порядке, установленном правительством Красноярского края. [↑](#footnote-ref-3)
4. Доля финансового участия заинтересованных лиц от сметной стоимости работ по благоустройству: не менее 2% - минимальный перечень. [↑](#footnote-ref-4)
5. Согласно ст.16 федерального закона от 29.12.2004 № 189-Фз в случае, если земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, не сформирован до введения в действие Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=AF8FB8ADDCDFCE0A341C063282EFE91EAB407F8536832994EE651832F4T7HBR) Российской Федерации, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме любое уполномоченное указанным собранием лицо вправе обратиться в орган местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, осуществляется органами местного самоуправления. [↑](#footnote-ref-5)
6. Проведение инвентаризации общественных территорий с учетом их физического состояния проводится в порядке, установленном Правительством Красноярского края [↑](#footnote-ref-6)
7. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, реализуется на основании заключенных соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства по результатам проведенной инвентаризации. [↑](#footnote-ref-7)
8. Инвентаризация проводится в порядке, установленном Правительством края. [↑](#footnote-ref-8)
9. [↑](#footnote-ref-9)
10. [↑](#footnote-ref-10)
11. Мероприятия государственной программы «Содействие развитию местного самоуправления», утвержденной постановлением Правительства края от 30.09.2013 № 517-п (конкурсы «Жители – за чистоту и благоустройство», «Инициатива жителей – эффективность в работе» и т.д.). [↑](#footnote-ref-11)