



Прокуратура
Российской Федерации

Прокуратура
Красноярского края

Прокуратура
Емельяновского района

пер. Почтовый, 26,
р.п. Емельяново,
Емельяновский район,
Красноярский край, 663020

Д.В. ДОВ № 22-01-0016

На № _____ от _____

Главам Емельяновского района,
поселка Емельяново, поселка Памяти
13-ти Борцов, поселка Кедровый,
Гаревского, Еловского,
Зеледеевского, Мининского,
Михайловского, Никольского,
Солонцовского, Тальского,
Устюгского, Частоостровского,
Шуваевского и Элитовского
сельсоветов

ИНФОРМАЦИЯ

об изменениях жилищного законодательства

В соответствии с требованиями ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в целях управления многоквартирным домом путем обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Компетенция общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме определена ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регламентирован ст. 45 ЖК РФ.

В силу ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами. Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются официальными документами.

В соответствии с приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор», определены правила оформления протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

БГ № 008864

Протокол составляется в письменной форме, в сроки, предусмотренные общим собранием, но не позднее чем через 10 дней после его проведения.

Протокол ведется и оформляется секретарем общего собрания, кандидатура которого избирается решением общего собрания. Установлены, в том числе, обязательные реквизиты протокола общего собрания, требования к оформлению реквизитов протокола, перечень обязательных приложений к протоколу.

Также утвержден порядок передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов РФ, осуществляющие государственный жилищный надзор.

Об изложенном сообщается для сведения и обязательного опубликовании на официальном сайте органа местного самоуправления, в целях заблаговременного информирования населения об изменениях жилищного законодательства.

Прокурор района
старший советник юстиции

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke on the right side.

А.С. Иванов